

Module und Inhalte der Online-Seminare

Bausteine I bis III (jeweils 2 Stunden) für jedes Modul einzeln buchbar

1 Planerverträge und HOAI	Grundlagen des Architekten- und Ingenieurvertrages einschließlich HOAI-Abrechnungssystem <ul style="list-style-type: none">I. Akquisitionsphase sowie Abschluss und Inhalte des PlanervertragsII. Prüffähigkeit und inhaltliche Richtigkeit der HonorarrechnungIII. Bauen im Bestand und planerische Nachtragsleistungen
2 Ausschreibung und Vergabe	Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie Bauvertragsrecht nach BGB und VOB/B <ul style="list-style-type: none">I. Zielvorgaben und wesentliche Inhalte der LeistungsbeschreibungII. Grundzüge des öffentlichen BauvergaberichtsIII. Bauvertragsrecht nach VOB/B und BGB
3 Bauüberwachung mit System	Bauüberwachung mit System- gezielt Haftungsrisiken ausschließen <ul style="list-style-type: none">I. Anforderungen an die praktische ÜberwachungstätigkeitII. Baudokumentation und MängelmanagementIII. Vermeidung von Haftungs- und Sicherheitsrisiken am Bau
4 Bauzeit Verzug Behinderung	Bauzeit Verzug Behinderung- professionelles Störungsmanagement am Bau <ul style="list-style-type: none">I. Bauzeitplanung und Grundlagen des VerzugsII. Stockender Bauablauf und BehinderungIII. Bauzeitanpassung bei Nachträgen und Planerhonorar bei Störungen
5 Nachtrags- management	Nachtragsmanagement am Bau - Nachträge verhindern, Baukosten einhalten <ul style="list-style-type: none">I. Nachträge und deren Vergütung nach VOB/BII. BGB-Nachtragsrecht; Vollmachten - Befugnisse; Auftragslose Leistungen; MengenveränderungenIII. Bauzeitnachträge und Sonderfälle; Honorar für Nachtragsprüfungen
6 Abnahme und Abrechnung	Abnahme, Abrechnung, Rechnungsprüfung- Abschluss der Baumaßnahme <ul style="list-style-type: none">I. Grundlagen, Voraussetzungen und Formen der BauabnahmeII. Grundlagen der Schluss- und Abschlagsrechnung; Prüffähigkeit und Richtigkeit der RechnungIII. Rechnungsprüfung, Schlusszahlung, Stundenlohn, Kündigungsabrechnung